

Nyhedsbrev - Boligforeningen Kjøgegaard – februar 2023



Industrial Climbing Solutions (ICS) er i fuld sving med at udskifte alle udluftningshætter i Kjøgegaard.
Her i solen mandag d. 13. februar 2023.

Ordinær generalforsamling

På grund af lokaleproblemer har det været nødvendigt at flytte den **ordinære generalforsamling til onsdag den 26. april 2023**. Generalforsamlingen afholdes stadig i Valby Kulturhus, men i lokale 1 på 5. sal. Der er elevator.

Det betyder, at forslag til generalforsamlingen skal være bestyrelsen i hænde **senest onsdag den 29. marts 2023**. kontor@kjoegaard.dk

Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Der vil være behov for at vælge nye bestyrelsesmedlemmer, så derfor må man allerede nu gerne overveje om tiden ikke er inde til at tage en tørn i bestyrelsen.

Som altid skal der også vælges op til tre suppleanter.

Boligforeningen Kjøgegaard

Vigerslev Alle 62, st. tv, 2500 Valby
Tlf. 36 44 38 55

E-mail: kontor@kjoegegaard.dk
www.kjoegegaard.dk

Hvis du har behov for at høre nærmere om arbejdet, så send en mail til kontor@kjoegegaard.dk eller kontakt formanden på 5332 3855.

Aktivitetsudvalg

Vi har nu fået oprettet et aktivitetsudvalg med foreløbigt fem medlemmer, som har lovet at tage sig af arrangementerne indtil generalforsamlingen 2024. Udvalget har haft rigtigt travlt med at få alle ting på plads til fastelavnsfesten, der blev afholdt lørdag den 18. februar.

Bestyrelsen har også besluttet at arrangementer i boligforeningen er for beboere i ejendommen og ikke for gæster udefra.

Jubilæumsudvalget

Boligforeningen Kjøgegaard fylder 100 år den 19. november 2023. Det vil bestyrelsen gerne fejre, og har derfor nedsat et jubilæumsudvalg.

Det består for øjeblikket af fem medlemmer med formanden som udvalgsformand. Og det har holdt sit første møde. Udvalget har også fået oplyst den økonomiske ramme, som bestyrelsen vil forelægge på den ordinære generalforsamling.

Bestyrelsen har bedt udvalget om at prøve at lave et lille hæfte, der fortæller Kjøgegaards historie de sidste 100 år.

Gruppen vil gerne høre fra andelshavere, der har fortællinger om Kjøgegaard og/eller billeder fra alle årtierne, så vi kan få mange gode, spændende og sjove historier med i jubilæumsskriftet.

Derudover undersøger udvalget mulighederne for at afholde et eller flere arrangementer i relation til 100-års jubilæet.

Udvalget besluttede at to af udvalgets medlemmer kigger på jubilæumsskriftet og tre medlemmer kigger på arrangementer.

Begge grupper vil blive glade for ekstra hjælp og hænder til arbejdet - gerne både andelshavere eller personer fra deres husstande. Kontakt os helst hurtigst muligt, både mail og telefonnummer står øverst i nyhedsbrevet.

Faldstammeprojektet

Som vi skrev i det ekstra nyhedsbrev for nyligt, er det meget vigtigt, at vi bliver informeret så snart man oplever utætheder fra faldstammer.

De sidste opgange, hvor der blev repareret faldstammer, var Aarestrupsvej nr. 2, 4 og 6 samt Lys-høj Allé nr. 5, så det er kun i disse opgange, vi forventer, at der kan være problemer.

Tørrekældre

Der er blevet etableret en ekstra lille tørrekælder i L.A. 5. Vi undersøger mulighederne for at få etableret udluftning i både denne og tørrekælderen V.A. 60. Desuden bliver der indkøbt vaskekurve og "glemmekasser" til alle tre tørrekældre.

Cykel- og barnevognsoprydning

Vi har nu fået to tilmeldinger som hjælpere til cykel- og barnevognsoprydning, så vi mangler endnu nogle stykker, der vil hjælpe. Man kan stadig nå at tilmelde sig eller også kan man møde op på tørrepladsen **søndag den 5. marts 2023 kl. 13.00**. Vi regner med, at det allerhøjest tager en time pr. deltager.

Pergolaen...

...har desværre været udsat for hærværk (eller et uheld?), idet der er slået hul nedefra i tagpladerne to forskellige steder. Da vi samtidig har opdaget råd i nogle af bjælkerne, vil vi på et tidspunkt senere på året foretage den nødvendige renovering.

Fodring af fugle på Vigerslev Allé

Vi har fået henvendelser fra stuebeboerne på Vigerslev Allé, der er plaget af store fugle. Vi skal henstille til, at man undlader at fodre fugle på de grønne områder rundt om bygningen, da det også tiltrækker rotter.

Kontoret er åbent onsdag den 1. marts 2023 kl. 17.00 – 18.00

Hvis man har spørgsmål til bestyrelsen eller et udvalg, kan man altid skrive til kontor@kjoegaard.dk eller lægge en besked i boligforeningens postkasse (Vigerslev Alle 62, st. tv.), så besvarer vi hurtigst muligt.

It- og kommunikationsudvalget

2023-02-19